

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 12.4.2021 od 18,00 hodin

Účast: Ondřejíček, Čermák, Bc. Haden, Kolmačka, Ing. Monhart, Mgr. Peterková, Šebele, Šlechta, Vildman

Omluven:

Občané: 2

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Ověření zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 2.2.2021
- 3) Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 2.2.2021
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Účetní závěrka obce a závěrečný účet obce za rok 2020
- 6) Smlouva na realizaci akce „MK- lokalita u Pahorku na Pavlovsku“
- 7) Smlouva na realizaci akce „MK – Dobřív – Poříčiny“
- 8) Pronájem pozemku par.č. 1248/1 v k.ú. Dobřív
- 9) Hospodaření v lese za rok 2020 a Dodatek č. 22 k nájemní smlouvě
- 10) Účetní závěrka EKO MŠ Dobřív za rok 2020
- 11) Účetní závěrka ZŠ Dobřív za rok 2020
- 12) Žádost ZŠ o převod mezi fondy
- 13) ZŠ Dobřív – odpisový plán prvků na zahradě
- 14) Žádost Plzeňského kraje o poskytnutí účelové dotace na dopravní obslužnost
- 15) Smlouva o umístění Z-BOXU a spolupráci při provozování pro firmu Zásilkovna
- 16) Žádost o dotaci na připojení na splaškovou kanalizaci
- 17) Studie na rekonstrukci veřejného prostranství – náves
- 18) Žádost o dotaci z programu 298D228 Podprogram obnovy a rozvoje materiálně technické základy regionálního školství – zateplení MŠ
- 19) Žádost o dotaci MAS Aktivios – Infrastruktura do vzdělání – Vybavení učebny v ZŠ
- 20) Různé
- 21) Rozprava
- 22) Usnesení
- 23) Závěr

K programu nebyly žádné další připomínky a byl schválen 9 hlasy.

1) Starosta pokračoval dle schváleného programu. Jako zapisovatele určil starosta Zlatu Váňovou. Na ověřovatele zápisu byli navrženi Vladimír Čermák a Lukáš Kolmačka. Jiné návrhy nebyly, navrženi byli zvoleni 9 hlasy.

2) Ověřovatel zápisu p. Vildman konstatoval, že zápis ze zasedání ze dne 2.2.2021 zkontrolovali a zápis odpovídá průběhu zasedání. Zastupitelé schválili zápis 9 hlasy.

3) Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 2.2.2021.
V usnesení byl ukládací bod:

a) starostovi sjednat schůzku s projektantem a zjistit jaké podklady budou potřeba pro realizaci stavby.

Starosta sdělil, že zajistil ještě druhého architekta. Následně proběhly schůzky s architekty, kteří podali nabídky na vypracování studie návsi. Dále bude řešeno v samostatném bodě programu.

Starosta dále informoval o průběhu sbírky, zatím bylo na účet sbírky darováno 470.000,- Kč. 400.000,- Kč již bylo převedeno občanům postiženým požárem.

Zastupitelé berou na vědomí usnesení ze dne 2.2.2021

4) Starosta předal slovo účetní, která zastupitelstvo seznámila s provedeným rozpočtovým opatřením č. 2, které schválil starosta dle svých pravomocí. Jednalo se o přesun částky 31500,- Kč na nákup sterilizátorů vzduchu a částky 32000,- na nákup respirátorů z rezervy. Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2.

5) Dále účetní seznámila zastupitelstvo s podklady k účetní závěrce obce za rok 2020. Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy účetní závěrku obce Dobřív za rok 2020.

Dále účetní seznámila zastupitelstvo s návrhem závěrečného účtu. Závěrečný účet byl řádně zveřejněn na úřední desce. K návrhu závěrečného účtu nebyly doručeny žádné písemné připomínky.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy celoroční hospodaření obce za rok 2020 bez výhrad.

6) Starosta informoval zastupitele, že proběhlo výběrové řízení na akci „MK – lokalita u Pahorku, Dobřív – Pavlovsko“. Do výběrového řízení podali nabídku 4 firmy. Vítězem výběrového řízení se stala firma VAK SERVIS s.r.o. z Klatov, která nabídla cenu díla ve výši 3.952.738,34 Kč s DPH. K předání staveniště má dojít do 25.6.2021, zahájení prací má být do 1.7.2021, dokončení prací do 31.10.2021.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy uzavření smlouvy o dílo s firmou VAK SERVIS s.r.o. na akci „MK – lokalita u Pahorku, Dobřív – Pavlovsko“ a pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo

7) Dále starosta informoval zastupitele o proběhlém výběrovém řízení na akci „Obnova MK Dobřív – Poříčiny“. Do výběrového řízení podali nabídku 3 firmy. Vítězem výběrového řízení se stala firma A MOTO s.r.o., která nabídla cenu díla ve výši 2.258.930,- Kč bez DPH. Realizace akce je květen – červen 2021.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy uzavření smlouvy o dílo s firmou A MOTO s.r.o. na akci „Obnova MK Dobřív – Poříčiny“ a pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo.

8) Starosta zastupitelům předložil doručené nabídky na pronájem pozemku par.č. 1248/1 v k.ú. Dobřív. Obálky s nabídkami byly otevřeny na pracovní schůzce zastupitelů. Nabídky byly doručeny dvě, od manželů Koubových a p. Karla Plaňanského. Starosta přečetl obě nabídky. Mgr. Peterková navrhla pronajmout celý pozemek manželům Koubovým bez možnosti podnájmu dalším osobám.

Z. Šebelle sdělil, že Koubovi nabízejí nižší nájem, ale také úpravu pozemku a opravu oplocení.

Ing. Monhart navrhol pronájem Koubovým s možností podnájmu další osobě.
R. Vildman navrhl pronájem Koubovým bez možnosti podnájmu.

V. Čermák navrhl pronájem bez možnosti podnájmu.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy pronájem pozemku par.č. 1248/1 v k.ú. Dobřív manželům Gabriele a Jaroslavu Koubovým od 1.5.2021 do 31.12.2022 s možností prodloužení, bez možnosti podnájmu dalším osobám za částku 6.000,- Kč za rok.

9) Starosta předložil zastupitelstvu vyúčtování hospodaření v obecních lesích za rok 2020. Se zástupci pronajímatele se uskutečnila schůzka, kde bylo vyúčtování podrobněji vysvětleno. Dále starosta předložil zastupitelstvu plán hospodaření na rok 2021 a Dodatek nájemní smlouvy č. 22.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy hospodaření v obecních lesích za rok 2020.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy Dodatek č. 22 k nájemní smlouvě s Lesospolem Zbiroh s.r.o.

10) Starosta předložil ke schválení účetní závěrku EKO mateřské školy Dobřív za rok 2020. A dále žádost o schválení rozdělení výsledku hospodaření do fondů. Zlepšený hospodářský výsledek za rok 2020 činil 10933,37 Kč.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy účetní závěrku EKO mateřské školy Dobřív za rok 2020.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy převod výsledku hospodaření EKO mateřské školy Dobřív za rok 2020 do rezervního fondu ve výši 10933,37 Kč.

11) Starosta předložil ke schválení účetní závěrku Základní školy Dobřív za rok 2020. A dále žádost o schválení rozdělení výsledku hospodaření do fondů. Zlepšený hospodářský výsledek za rok 2020 činil 1211,63 Kč.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy účetní závěrku Základní školy Dobřív za rok 2020.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy převod výsledku hospodaření Základní školy Dobřív za rok 2020 do rezervního fondu ve výši 1211,63 Kč.

12) Dále starosta předložil žádost Základní školy Dobřív o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního a to ve výši 135101,79 Kč, jako dofinancování investiční části vlastních prostředků k dotaci ze SFŽP na zahradu.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy převod v Základní škole z rezervního fondu do fondu investičního ve výši 135101,79 Kč.

13) Starosta předložil návrh odpisového plánu na nové stavby na školní zahradě ve škole, pořízené z dotace.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy odpisový plán pro stavby na školní zahradě Základní školy Dobřív.

14) Starosta předložil zastupitelstvu žádost Plzeňského kraje o dotaci na dopravní obslužnost na rok 2021.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy poskytnutí dotace na dopravní obslužnost na rok 2021 ve výši 87186,- Kč a pověření starosty k podpisu smlouvy o dotaci.

15) Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení Smlouvu o umístění Z- Boxu a spolupráci při jeho provozování s firmou Zásilkovna s.r.o. Jedná se o umístění boxu na zásilky, který bude umístěn na obecním pozemku bezúplatně. Box má vlastní solární články, nebude připojen k elektřině.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy Smlouvu o umístění Z-BOXU společnosti Zásilkovna s.r.o. a pověření starosty k podpisu smlouvy.

16) Starosta předložil žádost od p. Hirmanové, čp. 89, o dotaci na vybudování kanalizační šachty. Paní Hirmanová doložila smlouvu s Vodohospodářská společnost Rokycany s.r.o. na platbu stočného. Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy přidělení dotace ve výši 5.000,- Kč Haně Hirmanové majitelce nemovitosti čp. 89 na napojení na splaškovou kanalizaci

17) Starosta informoval zastupitele, že proběhly dvě schůzky s architekty, týkající se návsi. V. Šilhánek se dotazoval, co ještě se bude dělat, když je silnice hotová.

Starosta odpověděl, že se bude dělat studie, jak propojit náves, pozemek, kde byl stánek, parkoviště u Hamrovky a prostor kde je nyní vánoční strom. Úpravy by měly respektovat venkovskou památkovou zónu a návaznost na nově vybudované chodníky.

Zastupitelé diskutovali o tom, zda zadat pouze jednu studii, nebo nechat oba architekty, aby vypracovali každý svou.

Zastupitelé schválili zadání jedné studie na náves pro 7, zdržel se 2.

Starosta informoval zastupitele o tom, že v průběhu vypracovávání studie budou probíhat schůzky s architektem, i občany. Mgr. Peterková požádala, zda by bylo možné schůzky plánovat na odpolední nebo večerní hodiny.

Dále zastupitelé hlasovali o jednotlivých architektech:

Ing. arch Tomáš Petrášek pro 4, zdržel se 5

arch. Jakub Chvojka pro 5, zdržel se 4

Zastupitelstvo schválilo zadání studie na náves arch. Jakubu Chvojkovi 5 pro, zdržel se 4.

18) Starosta informoval, že je možné podat žádost o dotaci na Ministerstvo financí na zateplení Mateřské školy. Dotace může být 90%. Celkové předpokládané náklady by činili cca 3.000.000,- Kč. Vlastní prostředky obce 300.000,- Kč. Realizace akce v roce 2021.

Zastupitelstvo 9 hlasy schválilo investiční záměr zateplení budovy EKO mateřské školy Dobřív, opravu půdního prostoru a střechy.

Zastupitelstvo 9 hlasy schválilo podání žádosti o dotaci z Výzvy VPS-228-3-2021, podprogramu 298D2280 – Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí.

Zastupitelstvo 9 hlasy schválilo zabezpečení finančních prostředků na dofinancování akce z vlastních zdrojů na investiční záměr zateplení budovy EKO mateřské školy Dobřív, opravu půdního prostoru a střechy.

19) Dále starosta sdělil, že je možné podat žádost ve spolupráci se ZŠ na MAS Aktivios z IROP – Infrastruktura pro vzdělávání II. na vybavení počítačové učebny v Základní škole a vybudování schodolezu a bezbariérového WC. Dotace může činit 95% tj. 700.000,- Kč při celkových nákladech cca 1.000.000,- Kč.
Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy podání žádosti o dotaci na MAS Aktivios z.s. z IROP – Infrastruktura pro vzdělávání II. ve spolupráci se ZŠ a zajištění financování.

20) Různé

a) Starosta předložil zastupitelstvu vyúčtování vodného na Pavlovsku za rok 2020 a dále návrh ceny vodného na rok 2021. Jsou navrženy stejné ceny jako v roce 2020.
Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy vyúčtování vodného na Pavlovsku za rok 2020.

Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy cenu vodného na Pavlovsku na rok 2021 ve výši 22,- Kč/m³ včetně DPH.

b) Starosta předložil zastupitelstvu na vědomí dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt s p. Protivou. Nájemní smlouva bude ukončena k 31.5.2021.
Zastupitelé berou na vědomí dohodu o ukončení nájmu bytu s p. Protivou.

c) Starosta sdělil, že je nutné jmenovat členy do nové Školské rady Základní školy Dobřív. Tuto funkci vykonávali Mgr. Peterková a Ing. Monhart. Starosta se dotazoval, zda mají zájem dále ve funkci pokračovat. Oba sdělili, že ano. Mgr. Peterková navrhla místo Ing. Monharta Bc. Hadena. Starosta dal hlasovat o jednotlivých kandidátech.

Mgr. Peterková 9 pro

Ing. Monhart 7 pro, zdržel se 2

Bc. Haden 1 pro, zdržel se 8

Zastupitelstvo zvolilo členy do Školské rady Základní školy Dobřív Mgr. Věru Peterkovou pro 9, a Ing. Jiřího Monharta 7 pro, zdržel se 2.

d) Starosta informoval o bezúplatném převodu vozidla od Policie ČR pro SDH Dobřív. Vozidlo bude využíváno pro dopravu osob místo Avie, která již nevyhovuje předpisům.
Zastupitelé berou na vědomí bezúplatný převod vozidla pro SDH Dobřív.

e) Starosta předložil zastupitelstvu dopis Tomáše Beránka, který navrhl obnovit starou cestu mezi Dobřívem a Pavlovskem. Zastupitelé se shodli, že spojení mezi Dobřívem a Pavlovskem by bylo dobré, ale navrhují cyklostezku okolo silnice na Rokycany.
Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy zahájení prací na přípravě plánu cyklostezky podél silnice mezi Dobřívem a Pavlovskem.

f) Starosta sdělil, že se množí žádosti občanů o souhlas s pořádáním soukromých oslav, které zasáhnou do doby nočního klidu. Starosta sdělil, že na každou konkrétní akci by se musela vydávat vyhláška. Zastupitelé se shodli, že toto obec nebude podporovat. Občané by k sobě měli být ohleduplní a sousedé by se měli být schopni spolu domluvit.
Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy, že nebude podporovat vydávání vyhlášek na soukromé oslavy, které by omezovaly noční klid.

g) Starosta zastupitelstvu přečetl pochvalný dopis od Zdravotnické záchranné služby Plzeňského kraje. V dopise byli chváleni dobrovolní hasiči, kteří pomáhali při resuscitaci a nakládání pacienta.
Zastupitelstvo bere na vědomí pochvalný dopis od Zdravotnické záchranné služby Plzeňského kraje.

h) Starosta seznámil zastupitelstvo s plánovanými akcemi na letošní rok. V plánu je:

- připravit projekt na půdní vestavbu v Základní škole
- úprava vstupního prostranství v EKO mateřské škole
- dokončit stavební povolení na komunikaci nad řezníkem
- dokončit stavební povolení na vodojem na Pavlovsku
- připravit projekt na průtah Pavlovskem včetně chodníku, ve spolupráci s SÚS PK
- připravit projekt na splaškovou kanalizaci od kaple k MŠ

Zastupitelstvo bere na vědomí připravované akce na letošní rok

21) Rozprava

p. Šilhánek se dotazoval, na informaci ohledně koncepce silniční sítě v Plzeňském kraji z minulého zastupitelstva.

Starosta sdělil, že tato koncepce je zatím pouze informace, zatím nikdo nechtěl vyjádření a zastupitelstvo by s navrhovanou cestou nesouhlasilo.

p. Šilhánek si dále stěžoval na nevyřešenou situaci s louží před jeho nemovitostí.
Starosta sdělil, že se pokusí vyřešit v rámci projektu splaškové kanalizace od kaple, kdy se do komunikace bude zasahovat.

p. Černý se dotazoval na rekonstrukci silnice na Strašice.
Starosta sdělil, že dle jemu dostupných informací se plánuje pouze průtah Strašicemi, velké akce jsou prozatím pozastaveny.

p. Šebelle se dotazoval na údržbu provizorní komunikace U Pahorku.
Starosta sdělil, že se cesta bude udržovat, v rámci možností, dokud se neprovede v příštím roce výstavba nové komunikace.

Ing. Monhart se dotazoval na „kasárna“.

Starosta sdělil, že ústně již majitele upozorňoval na to, že budova není zabezpečena.

p. Vildman požadoval ukládací bod pro starostu napsat majiteli písemně žádost o zabezpečení budovy.

Zastupitelstvu ukládá starostovi, aby poslal písemnou žádost majiteli „kasáren“ o zabezpečení budovy.

Ing. Monhart se dotazoval na kanalizaci pro rodinné domy postavené pod benzinkou.

Starosta sdělil, že tato kanalizace je součástí projektu na zasíťování lokality pod Korunou.

22) Usnesení

Starosta požádal zapisovatelku, aby přečetla všechna přijatá usnesení

23) Závěr

Závěrem starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Skončeno ve 20,28 hod.

Zapsala: Váňová
13.4.2021

Ověřovatelé: Vladimír Čermák



Lukáš Kolmačka



Jiří Ondřejíček
starosta obce



OBEC DOBŘÍV
338 44 Dobřív 305
IČ: 00258679
DIČ: CZ00258679

Vyvěšeno: 14.4.2021

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 12.4.2021

Zastupitelstvo obce

1. ZVOLILO

a) ověřovateli zápisu: Vladimíra Čermáka a Lukáše Kolmačku
pro 9, proti 0, zdržel se 0

b) členy do Školské rady Základní školy Dobřív:
Mgr. Věru Peterkovou
pro 9, proti 0, zdržel se 0

Ing. Jiřího Monharta
pro 7, proti 0, zdržel se 2

2. SCHVÁLIL O

a) program zasedání
pro 9, proti 0, zdržel se 0

b) zápis ze zastupitelstva obce ze dne 2.2.2021
pro 9, proti 0, zdržel se 0

c) účetní závěrku obce Dobřív za rok 2020
pro 9, proti 0, zdržel se 0

d) celoroční hospodaření obce za rok 2020 bez výhrad
pro 9, proti 0, zdržel se 0

e) uzavření smlouvy o sílo s firmou VAK SERVIS s.r.o. na akci „MK – lokalita u Pahorku, Dobřív – Pavlovsko“ a pověření starosty k podpisu smlouvy o sílo
pro 9, proti 0, zdržel se 0

f) uzavření smlouvy o dílo s firmou A MOTO s.r.o. na akci „Obnova MK Dobřív – Pořičiny“ a pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo
pro 9, proti 0, zdržel se 0

g) pronájem pozemku par.č. 1248/1 v k.ú. Dobřív manželům Gabriele a Jaroslavu Koubovým od 1.5.2021 do 31.12.2022 s možností prodloužení, bez možnosti podnájmu dalším osobám za částku 6.000,- Kč za rok
pro 9, proti 0, zdržel se 0

- h) hospodaření v obecních lesích za rok 2020
pro 9, proti 0, zdržel se 0
- ch) Dodatek č. 22 k nájemní smlouvě s Lesospolem Zbiroh s.r.o.
pro 9, proti 0, zdržel se 0
- i) účetní závěrku EKO mateřské školy Dobřív za rok 2020
pro 9, proti 0, zdržel se 0
- j) převod výsledku hospodaření EKO mateřské školy Dobřív za rok 2020 do rezervního fondu ve výši 10933,37 Kč
pro 9, proti 0, zdržel se 0
- k) účetní závěrku Základní školy Dobřív za rok 2020
pro 9, proti 0, zdržel se 0
- l) převod výsledku hospodaření Základní školy Dobřív za rok 2020 do rezervního fondu ve výši 1211,63 Kč
pro 9, proti 0, zdržel se 0
- m) převod v Základní škole Dobřív z rezervního fondu do fondu investičního ve výši 135101,79 Kč
pro 9, proti 0, zdržel se 0
- n) odpisový plán pro stavby na školní zahradě Základní školy Dobřív
pro 9, proti 0, zdržel se 0
- o) poskytnutí dotace na dopravní obslužnost na rok 2021 ve výši 87186,- Kč a pověření starosty k podpisu smlouvy o dotaci
pro 9, proti 0, zdržel se 0
- p) Smlouvu o umístění Z-BOXU společnosti Zásilkovna s.r.o. a pověření starosty k podpisu smlouvy
pro 9, proti 0, zdržel se 0
- q) přidělení dotace ve výši 5000,- Kč Haně Hirmanové majitelce nemovitosti čp. 89 na napojení na splaškovou kanalizaci
pro 9, proti 0, zdržel se 0
- r) zadání jedné studie na náves
pro 7, proti 0, zdržel se 2
- s) zadání studie na náves arch Jakubu Chvojkovi
pro 5, proti 0, zdržel se 4
- t) investiční záměr zateplení budovy EKO mateřské školy Dobřív, opravu půdního prostoru a střechy
pro 9, proti 0, zdržel se 0

- u) podání žádosti o dotaci z Výzvy VPS-228-3-2021, podprogramu 298D2280 – Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí pro 9, proti 0, zdržel se 0
- v) zabezpečení finančních prostředků na dofinancování akce z vlastních zdrojů na investiční záměr zateplení budovy EKO mateřské školy Dobřív, opravu půdního prostoru a střechy pro 9, proti 0, zdržel se 0
- w) podání žádosti o dotaci na MAS Aktivios z.s. z IROP – Infrastruktura pro vzdělávání II. ve spolupráci se ZŠ a zajištění financování pro 9, proti 0, zdržel se 0
- x) vyúčtování vodného na Pavlovsku za rok 2020 pro 9, proti 0, zdržel se 0
- y) cenu vodného na Pavlovsku pro rok 2021 ve výši 22,- Kč/m³ včetně DPH pro 9, proti 0, zdržel se 0
- z) zahájení prací na přípravě plánu cyklostezky podél silnice mezi Dobřívem a Pavlovskem pro 9, proti 0, zdržel se 0
- aa) že nebude podporovat vydávání vyhlášek na soukromé oslavy, které by omezovaly noční klid pro 9, proti 0, zdržel se 0

3. B E R E N A V Ě D O M Í

- a) určení zapisovatelem Zlatu Váňovou
- b) usnesení ze zastupitelstva obce ze dne 2.2.2021
- c) rozpočtové opatření č. 2
- d) dohodu o ukončení nájmu bytu s p. Protivou
- e) bezúplatný převod vozidla pro SDH Dobřív
- f) pochvalný dopis od Zdravotnické záchranné služby Plzeňského kraje
- g) připravované akce na letošní rok

